

Investieren am richtigen Standort



bei uns in Meßkirch im

INDUSTRIEPARK
NÖRDLICHER BODENSEE

Warum der „Industriepark Nördlicher Bodensee“ womöglich der beste Ort für die Zukunft Ihres Unternehmens ist.

Mit der richtigen Wahl Ihres Unternehmensstandortes schaffen Sie sich einen entscheidenden Vorteil im globalen Wettbewerb.

In Baden-Württemberg ist die Wettbewerbsfähigkeit laut Statistischem Landesamt rund 30% höher als der EU-Durchschnitt. In dieser dynamischen Gegend finden Sie die Vorteile der wirtschaftstarken Region vereint mit den Kostenvorteilen des ländlichen Raums.

Unsere Region bietet mit ihren zahlreichen und attraktiven Standortfaktoren beste Voraussetzungen für zukunftsorientierte Produktions- und Dienstleistungsunternehmen und zählt mit zu den attraktivsten Wirtschaftsstandorten:

- **Lage.** Im Zentrum der Ballungsräume München, Stuttgart und Zürich bietet Ihnen der Wirtschaftsstandort **Nördlicher Bodensee** eine optimale Lage. Der internationale Flughafen Stuttgart, sowie der Flughafen Friedrichshafen, kurze Wege zur Autobahn, die direkte Anbindung an der B311 und B313 sind ideale Voraussetzungen für den Standort.
- **Industrie- und Gewerbeflächen** stehen Ihnen sofort zur Verfügung. Günstige Erschließungskosten und Grundstückspreise sprechen genauso für den Standort wie niedrige Mieten und Steuern. Investoren profitieren hier darüber hinaus von einer unbürokratischen Wirtschaftsförderung und individuellen Betreuung - ob Sie Existenzgründer sind, einen neuen Standort suchen oder regional expandieren.
- **Innovative Cluster:** Die Region rund um Sigmaringen, die Zollernalb- und die Bodenseeregion ist bekannt für ihre Industriekultur in Maschinenbau und Textil. Heute laufen hier die Fäden für sechs Cluster zusammen, die einen starken Wirtschaftsstandort prägen. Es sind die Branchen Maschinenbau, Automotive, Medizintechnik, Textil, Biotechnologie sowie Holz und regenerative Energien.
- **Wissen:** Forschung und Ausbildung auf europäischem Spitzenniveau sichern Ihrem Unternehmen höchst qualifizierte Mitarbeiter vor Ort. Dafür sorgen unter anderem die Universität Tübingen, Hochschulen in Albstadt-Sigmaringen und Konstanz sowie beste Gewerbe- und Berufsschulen. Insgesamt verzeichnet die Region über 1200 Bildungsangebote. Wirtschaftsnaher Forschung und Entwicklung betreiben international anerkannte Forschungseinrichtungen in unserer Region.
- **Lebenswert:** Wir legen auch Wert auf die „weichen Standortvorteile“. Dabei denken wir zum Beispiel an die traumhafte Landschaft, die kulinarischen Genüsse und das unerschöpfliche Angebot an Freizeitmöglichkeiten – in Meßkirch und vom Donauegland in den Schwarzwald oder an den Bodensee.

Mit besten Noten in Sachen Wirtschaft, Wissenschaft und Landschaft bietet unsere Region Ihnen und Ihren Mitarbeitern eine Lebensqualität, mit der Sie sich rundum wohl fühlen werden. Gerne erzählen wir Ihnen mehr über diesen vielseitigen Standort, hier erreichen Sie uns direkt: